

Số: 190/2024/QĐ-TBTPTTĐC

Tân Bình, ngày 28 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
THÔNG BÁO TRÊN PHƯƠNG TIỆN THÔNG TIN ĐẠI CHÚNG

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN BÌNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào các Điều 170, 173, 180 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 190/2023/TLST-DS ngày 12/4/2023 về việc
"Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Kim Thảo, sinh năm 2002

Địa chỉ: 371/15 Lê Quang Sung, Phường 9, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Chánh Tôn, sinh năm 1982,
địa chỉ liên lạc: TDT Văn Trường, phường Phổ Văn, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng
Ngãi là người đại diện theo ủy quyền

Bị đơn:

- Bà Huỳnh Thị Ngọc Thu, sinh năm 1976

- Ông Huỳnh Lộc Thọ, sinh năm 1978

Cùng địa chỉ: 318/237 Phạm Văn Hai, Phường 5, quận Tân Bình, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Trường Quang, sinh năm 1977

- Bà Đào Hải Yến, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ thường trú: 318/237 Phạm Văn Hai, Phường 5, quận Tân Bình,
Thành phố Hồ Chí Minh.

Tạm trú: 14/12A đường A11, Thôn 1, xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột,
tỉnh Đắk Lắk

- Ông Trần Xuân Thiên Trường, sinh năm 1971

Địa chỉ: 46/6C Trần Nhân Tôn, Phường 2, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Trần Ngọc Hương, sinh năm 1951

- Ông Huỳnh Tấn Toàn, sinh năm 2005

- Ông Võ Ngọc Ân, sinh năm 1973

- Bà Võ Huỳnh Thanh Trúc, sinh ngày 06/8/2006.

Cùng địa chỉ: 318/237 Phạm Văn Hai, Phường 5, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Kết quả xác minh của Công an Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh theo Phiếu yêu cầu xác minh ngày 04/01/2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh thì ông Nguyễn Trường Quang, sinh năm 1977 và bà Đào Hải Yến, sinh năm 1974 không thực tế cư ngụ tại Phường 5, Quận 8. Địa chỉ thường trú: 318/237 Phạm Văn Hai, Phường 5, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Nơi ở hiện nay: 14/12A đường A11, Thôn 1, xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Kết quả xác minh của Công an xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk theo Phiếu yêu cầu xác minh ngày 22/10/2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh thì ông Nguyễn Trường Quang, sinh năm 1977 và bà Đào Hải Yến, sinh năm 1974 có đăng ký tạm trú tại địa chỉ: 14/12A đường A11, Thôn 1, xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Đến khoảng tháng 7/2024 đã chuyển đi nơi khác, không rõ đi đâu.

Xét thấy việc thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng cho ông Nguyễn Trường Quang, sinh năm 1977 và bà Đào Hải Yến, sinh năm 1974 là cần thiết cho việc giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo cho ông Nguyễn Trường Quang, sinh năm 1977 và bà Đào Hải Yến, sinh năm 1974; Địa chỉ thường trú: 318/237 Phạm Văn Hai, Phường 5, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh; Nơi ở hiện nay: 14/12A đường A11, Thôn 1, xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk được biết Tòa án nhân dân quận Tân Bình đang thụ lý, giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 190/2023/TLST-DS ngày 12/4/2023 về việc “Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ” giữa nguyên đơn là bà Nguyễn Kim Thảo, sinh năm 2002 và bị đơn là bà Huỳnh Thị Ngọc Thu, sinh năm 1976, ông Huỳnh Lộc Thọ, sinh năm 1978.

Ông Nguyễn Trường Quang, bà Đào Hải Yến hoặc người khác biết được thông tin về ông Nguyễn Trường Quang, bà Đào Hải Yến đề nghị liên hệ cung cấp thông tin cho Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 09 Phú Hòa, Phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh dự kiến mời người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Trường Quang và bà Đào Hải Yến đến Tòa án trình bày ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn vào **lúc 09 giờ ngày 03 tháng 01 năm 2025**; thời gian mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc **09 giờ 00 phút ngày 20 tháng 01 năm 2025**; dự kiến thời gian mở phiên tòa sơ thẩm lần 1 vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 20 tháng 02 năm 2025**. Trường hợp ông Nguyễn Trường Quang và bà Đào Hải Yến vẫn không đến tham gia phiên tòa lần 1 thì Tòa án nhân dân quận Tân Bình dự kiến mở phiên tòa lần 2 vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 20 tháng 03 năm 2025**.

Tòa án nhân dân quận Tân Bình thông báo thời gian dự kiến làm việc như trên, đề nghị ông Nguyễn Trường Quang và bà Đào Hải Yến liên hệ Tòa án nhân dân quận



Tân Bình để giải quyết vụ án. Trường hợp, ông Nguyễn Trường Quang và bà Đào Hải Yến không đến Tòa án để giải quyết vụ án thì Tòa án giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

2. Trong thời hạn 01 tháng, kể từ ngày Tòa án ra quyết định, bà Nguyễn Kim Thảo phải thực hiện thủ tục đăng tin thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của Tòa án nhân dân, trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của Trung ương ba lần trong 03 ngày liên tiếp.

3. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo này bà Nguyễn Kim Thảo chịu.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN



Nguyễn Quang Thiện

